

Nom :
Prénom :
Classe : 2MELEC

Document ressource

R

« Maison de M. et Mme Dupré »



M. et Mme Dupré

*Lieu-dit « les Templiers »
44660 CHAUMES SUR MER*

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

(La présente partie est un extrait)

Extrait du lot n°1 : Gros œuvre

Fondations : semelles hors gel en béton dosé à 350 kg de ciment au m³ avec plancher béton isolé en totalité.

Murs : maçonnerie traditionnelle, épaisseur 44 cm, composée de parpaings 20 x 20 x 50 doublés par 20 cm de laine de verre, enduit extérieur maçonné, finition grattée.

Extrait du lot n°2 : Couverture et zinguerie

Couverture : Tuiles plates aspect 20/m².

Gouttières : en zinc.

Extrait du lot n°4 : Menuiserie

Menuiseries : PVC double vitrage, label Acotherm A3 V2

Volets : roulants motorisés en PVC

Portes intérieures : style post-formé.

Extrait du lot n°5 : Cloisons et isolations

Cloisons : épaisseur 70 mm

Isolation : sous toiture par 200 mm de laine de verre

Extrait du lot n°6 : Plomberie, sanitaires

Sanitaires : bain avec baignoire couleur, vasque couleur sur meuble, WC couleur, évier couleur 2 bacs + égouttoir

Robinetteries : mitigeurs

Eau chaude : cumulus 300 litres

Extrait du lot n°7 : Chauffage

Plancher chauffant avec pompe à chaleur

Extrait du lot n°8 : Electricité

Type d'installation : L'installation électrique sera de type encastré, conforme à la norme NF C 15-100 de décembre 2002 et à l'amendement 5 homologué le 27 mai 2015.

Puissance à fournir - Comptage : La puissance à fournir sera de 9 kVA tarif BLEU. Comptage type "heures creuses" monophasé avec compteur électronique.

Appareillage :

L'appareillage sera de type "MOSAIC" de la marque LEGRAND.

Toutes les prises de courant seront à obturateurs et comporteront une broche de terre.

La hauteur de fixation des appareillages par rapport au sol fini sera de :

- 1,20 m pour les interrupteurs et assimilés,
- 0,25 m pour les socles des prises ou assimilés,
- 1,20 m pour la sortie de câble du ballon d'eau chaude,
- 1,80 m pour le socle de prise de la hotte aspirante.

Document ressource : Maison de M. et Mme Dupré

Gaine technique Logement : Raccordement au réseau électrique : en souterrain
Tableau de comptage : dans la GTL
Prise de terre : en fouille

Distribution : Habitation et extérieurs : pose sous conduits encastrés avec conducteurs H07 V-U de section appropriée

Garage et buanderie : pose en saillie sous tubes plastiques IP55 avec conducteurs H05 V-U ou câbles U1000 R2V.

Alimentation et protection :

- Gaine technique : dans le garage, à proximité de la porte
- Câble d'alimentation générale : H07 VV 4 x 25 mm²
- Fourreaux et regard à la charge de l'entreprise de gros œuvre

Descriptif détaillé :

Salle à manger :

- 2 points lumineux centraux commandés par va-et-vient (VV).
- 3 prises de courant 16 A, 2 P + T.

Cuisine :

- 2 points lumineux en applique et 1 point lumineux central en double allumage (DA).
- 3 prises de courant 16 A, 2 P + T.
- 4 prises de courant 16 A, 2 P + T sur plan de travail.
- 1 prise de courant 16 A, 2 P + T (lave-vaisselle).
- 1 sortie de câble 32 A, 2 P + T (four).
- 1 prise de courant 16 A, 2 P + T (plaque de cuisson).

Salle de bain :

- 1 point lumineux au centre et 2 points lumineux en applique commandés en double allumage (DA).
- 1 prise de courant « rasoir » de sécurité.
- 1 convecteur de 1 500 W.
- 1 sèche-serviette électrique.

Couloir :

- 2 points lumineux centraux commandés de 6 endroits différents par télérupteur.
- 2 prises 16 A, 2 P + T.

Dressing :

- 1 point lumineux central en simple allumage (SA).
- 1 prise de courant 16 A, 2 P + T.

Atelier :

- 2 points lumineux en applique et 1 point lumineux central commandés par double allumage (DA).
- 4 prises 16 A 2 P + T.

Réserve :

- Sortie de câble 16 A, 2 P + T (cumulus).
- 1 point lumineux central en simple allumage (SA).

WC :

- 1 point lumineux central et un point lumineux en applique en double allumage.

Abris bois :

- 1 point lumineux temporisé en applique commandé par un bouton poussoir.

Chambre 1 :

- 1 point lumineux central en simple allumage (SA).
- 1 prise de courant commandée en simple allumage (SA).
- 4 prises de courant 16 A, 2 P + T.

Chambre 2 :

- 1 point lumineux central en va-et-vient.
- 4 prises de courant 16 A, 2 P + T.

Garage :

- 2 points lumineux centraux en va-et-vient (VV).
- 1 prise de courant 16 A, 2 P + T.
- 1 prise de courant 16 A, 2 P + T (lave-linge).
- 1 prise de courant 16 A, 2 P + T (congélateur).

Buanderie :

- 1 point lumineux central en simple allumage (SA).
- 1 prise de courant 16 A, 2 P + T.

Terrasse :

- 3 points lumineux en applique commandés par 3 bouton poussoirs.
- 2 prises de courant 16 A, 2 P + T.

Salon :

- 1 point lumineux central et 2 points lumineux en applique commandés par double allumage (DA).
- 3 prises 16 A, 2 P + T.

Éclairage entrée :

- 1 point lumineux en applique commandé par minuterie.

Entrée :

- 2 points lumineux centraux commandés par simple allumage (SA).
- 2 prises 16 A, 2 P + T.
- Sonnette commandée par bouton poussoir lumineux extérieur.

SCHEMA ARCHITECTURAL

